

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en)

.....

.....

erteilt(en) dem/den Vermieter(n) Robin Dietrich
hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent/in	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift: (Kopie Personalausweis beidseitig)		
Telefon privat		
Telefongeschäftlich		
Mailadresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro		
Bankverbindung		
Konto-Nr. / BLZ oder IBAN		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- ☐ Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- ☐ Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
☐ Mieter(s) ☐ Vermieter(s)
wegen
- ☐ Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig. Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
- ☐ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von □ monatlich bis zum
- ☐ Darlehensverpflichtungen in Höhe von □ monatlich bis zum
- ☐ Eine bis zum in Höhe von □.
- ☐ Sonstige Verpflichtungen in Höhe von □ monatlich.
- ☐ Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch er- ging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau
- ☐ Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

(Mietinteressent/in)

(Mietinteressent/in)

Datenschutzrechtliche Informationen:

Im Folgenden informieren wir Sie über die Erhebung personenbezogener Daten bei Geschäftsabschlüssen. Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, also z. B. Name, Adresse, Geburtsdatum, Telefonverbindungen und E-Mail-Adressen. Verantwortlicher gem. Art. 4 Ziffer 7 DSGVO ist Robin Dietrich.

Namens- und Adressdaten werden von uns erhoben, gespeichert und nur weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um einen Vertragsabschluss zu ermöglichen (Art. 6 Abs. 1 S. 1, b und f DSGVO). Eine Nichtbereitstellung kann zur Folge haben, dass der Vertrag nicht geschlossen werden kann.

Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskunft zu verlangen über Ihre bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO). Dies betrifft auch die Empfänger oder Kategorien von Empfängern, an die Ihre Daten weitergegeben werden und den Zweck der Speicherung. Sie haben das Recht, unter den Voraussetzungen des Art. 16 DSGVO die Berichtigung, unter den Voraussetzungen des Art. 17 DSGVO die Löschung und unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen.

Personenbezogene Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies zur jeweiligen Zweckerreichung oder nach gesetzlichen Bestimmungen erforderlich ist.

Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zur Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO), können Sie der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung Ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn,

- es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder
- die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich.

Eine Verwendung Ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung findet durch uns nicht statt.

Alle Informationswünsche, Auskunftsanfragen oder Widersprüche zur Datenverarbeitung richten Sie bitte per E-Mail an anfrage@raum-station-mellingen.de.

Für weitere Informationen verweisen wir auf den vollständigen Text der DSGVO, welcher im Internet unter <https://dsgvogesetz.de> verfügbar ist und unseren Datenschutzhinweis, der im Internet unter <https://www.wwhausverwaltung.de/datenschutzhinweis.html> einsehbar ist. Ferner haben Sie die Möglichkeit, sich bei der für Sie zuständigen Aufsichtsbehörde über datenschutzrechtliche Sachverhalte zu beschweren.